

2019年12月4日

報道関係各位

大和ハウス工業株式会社
株式会社アッカ・インターナショナル
イー・ギャランティ株式会社**■物流施設の入居テナント企業様向け
データを活用した新たな「保証サービス」提供開始**

大和ハウス工業株式会社（本社：大阪市、社長：芳井敬一、以下「大和ハウス工業」）と株式会社アッカ・インターナショナル（本社：東京都港区、社長：加藤大和、以下「アッカ」）、イー・ギャランティ株式会社（本社：東京都港区、社長：江藤公則、以下「イー・ギャランティ」）は、2019年12月4日、物流施設の入居テナント企業様の利便性を向上させる新たなサービスの提供を目指し、業務提携契約を締結しました。

2019年12月5日より、大和ハウスグループのアッカが手掛けるフルフィルメントサポート事業^{※1}を導入いただいている物流施設の入居テナント企業様の利便性を向上させるため、大和ハウス工業はイー・ギャランティと協力し、アッカの同事業を通じて得られるデータを活用し、入居テナント企業様に対して特定の金融機関の融資等を実行する新たな「保証サービス」の提供を開始します。

今後、大和ハウス工業が開発した物流施設のアパレル関連の入居テナント企業様や、アッカのフルフィルメントサポート事業を新規で導入いただくお客さまへの「保証サービス」も行う予定です。

※1. 販売サイトへの商品登録や在庫管理、注文処理、発送、決済、返品対応など、Eコマースサイトの運用管理全般を一括で代行する事業。

■業務提携の目的

近年、事業の実態をデジタルで把握することにより、審査・融資を行うサービスが増えており、Eコマース出店者向け融資や、クラウド会計ソフトを通じて得られる経理情報を基にした融資等が、成長分野として注目されています。

そのような中、大和ハウスグループのアッカは、EC（Eコマース）データ一元管理システム「ALIS（アリス）」の運用を通じて、販売可能な在庫を一元化し、複数の販売チャネル（Eコマースや実店舗）と連携することで、物流施設の入居テナント企業様の在庫の消化率向上及び売上拡大をサポートしています。

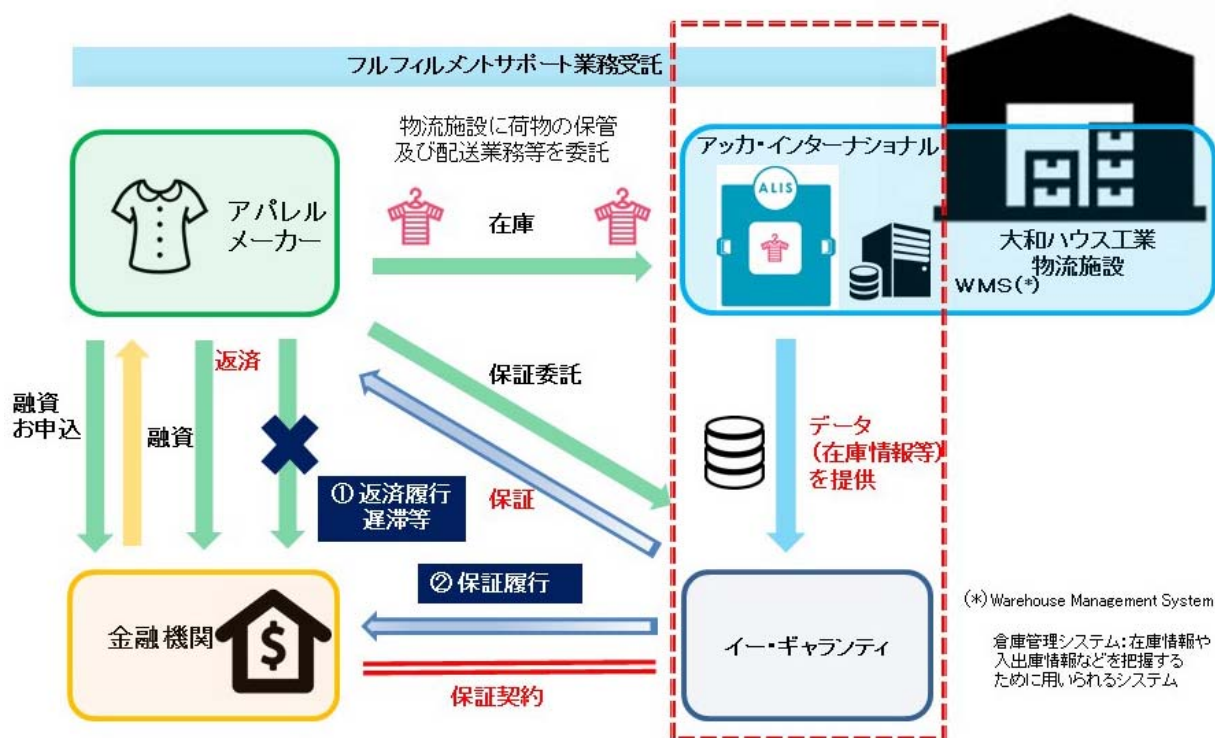
また、イー・ギャランティは企業間取引で発生する様々な信用リスクを保証という形で引受け、倒産等による債務不履行の際の保証を行うことで、企業間取引における信用リスクを回避するサービスを提供しています。

あわせて、大和ハウス工業は、次世代物流施設の構築を目指した物流施設事業を展開しています。

そしてこのたび、3社が業務提携契約を締結し、アッカが収集したデータをイー・ギャランティが分析・解析し債務不履行の保証をすることにより、従来の金融システムとは異なるアプローチで物流施設の入居テナント企業様に信用を供与することで、入居テナント企業様は無担保・無保証人にて金融機関から低金利の借入が実現できる「保証サービス」の提供を開始することとなりました。

■「保証サービス」の概要

内容	<p>アッカが手掛けるフルフィルメントサポート事業を導入いただいている借入人（物流施設の入居テナント企業様）がイー・ギャランティに融資保証を委託することにより、貸付人（金融機関）より借入を行うことができるサービス。</p> <p>アッカは「ALIS」に本サービス連携を付加し、借入人の同意を得て、イー・ギャランティおよび貸付人へ「ALIS」から得られる在庫状況や販売状況等のデータを共有します。</p> <p>イー・ギャランティおよび貸付人がアッカの「ALIS」から得られる在庫状況や販売状況等のデータをもとに企業の審査を行い、融資金額、金利を決定。*2イー・ギャランティは、万が一返済がされなかった場合、同社が保証金を貸付人（金融機関）に支払います。</p> <p>*2. 一般的な「融資契約」と「保証契約」のスキームに、アッカの「ALIS」のデータを活用。</p>
資金用途	事業性資金（運転資金）
利用条件	アッカの「ALIS」を6ヶ月以上利用し、今後も利用する借入人
融資期間	1年以内
融資利率及び保証料率	個別の信用度に応じて設定
スピード審査	即座に仮審査結果を回答
保証人・物的担保	原則不要



アパレルメーカーが債務不履行に陥ったイメージ

以上

お問い合わせ先		
大和ハウス工業株式会社 広報企画室		03 (5214) 2112
株式会社アッカ・インターナショナル 管理部		03 (6435) 6035
イー・ギャランティ株式会社 営業部門 営業第二グループ		03 (6327) 3616